

# FÖRDERKREIS STIFTSHÜTTE e.V.

## Reisen & Freizeiten

Freizeitheim in Oberschuleberg im Harz + Busreisen in Europa

\* FS-Reisen \* Kurt-Georg-Kiesinger-Allee 13 \* 28279 Bremen \*

Kurt – Georg – Kiesinger – Allee 13  
 D - 28279 BEMEN - Ortsteil Arsten  
 Handy 0049 (0) 171 - 37 53 04 9  
 Email w.koch@debitel.net  
 SteuerID Nummer DE 114439945  
 Bankverbindung für Freizeitheim  
 Bremische Volksbank IBAN-Code  
 DE 71 2919 0024 0050 8004 00  
 SWIFT-BIC-CODE GENODEF1HB1  
 Bremen,

Sehr geehrte/r

der Förderkreis Stiftshütte e.V. bedankt sich für Ihre Anfrage und bietet Ihnen nachfolgende Buchung im Freizeitheim Stiftshütte in Oberschuleberg im Harz an:

ANGEBOT  BESTÄTIGUNG  RECHNUNG Nr. **OSB** \_\_\_\_\_

Buchungsänderung \_\_\_\_\_  Stornierung \_\_\_\_\_

Art des Aufenthaltes :  Klassenfahrt  Freizeit  Tagung  Privataufenthalt

Teilnehmer :  Schüler  Kinder  Jugendliche  Erwachsene  Familien

Gruppe \_\_\_\_\_ Leiter/in \_\_\_\_\_

Telefon Nr. \_\_\_\_\_ Handy \_\_\_\_\_ Telefax \_\_\_\_\_ Email \_\_\_\_\_

**Anreisetag** \_\_\_\_\_ Ankunft ab 12.00 Uhr **Abreisetag** \_\_\_\_\_ bis 17.00 Uhr

**Reservierte Räume:** ( Appartment und Zimmer mit eingekreisten Nummern sind reserviert)

Gesamtes Haus Nr. 8 Appartment Nr. 1 2 3 4 5 6 ohne Wohnung Nr. 7 im EG  
 Gesamtes Haus Nr. 6 Zimmer Nr. 9 10 11 12 13 16 17 ohne Wohnung Nr. 18 im DG  
 Funktionsräume Couchraum im EG Große Küche + Essraum Nr. 8 im EG Haus Nr. 8  
 Spielraum im Anbau Raum Nr. 19 Kleine Küche + Essraum Nr.14 im OG Haus Nr. 6

Übernachungskosten	Nächte	x	Preis p.N.	=	Gesamtpreis	incl. MWST	=	Summe
_____ Personen in Gruppen ab 20 Pers.	_____	x	16,00 €	=	_____ €	incl. 7 % MWST	_____	_____ €
_____ Erwachsene	_____	x	19,00 €	=	_____ €	incl. 7 % MWST	_____	_____ €
_____ Erwachsene Kurtaxe	_____	x	2,80 €	=	_____ €		_____	_____ €
_____ Erwachsene Bettensteuer	_____	x	1,00 €	=	_____ €		_____	_____ €
_____ Jugendliche 15 – 17 J.	_____	x	15,00 €	=	_____ €	incl. 7 % MWST	_____	_____ €
_____ Schüler 6 – 14 Jahre	_____	x	13,00 €	=	_____ €	incl. 7 % MWST	_____	_____ €
_____ Jugend / Schüler Kurtaxe	_____	x	1,89 €	=	_____ €		_____	_____ €
_____ Kinder 3 – 5 Jahre	_____	x	10,00 €	=	_____ €	incl. 7 % MWST	_____	_____ €
_____ Kleinkinder bis 2 Jahre	_____	x	3,00 €	=	_____ €	incl. 7 % MWST	_____	_____ €

Endreinigung  Haus 8  Haus 6  Haus 8 + 6  Eigene Endreinigung Endreinigung = \_\_\_\_\_ €

Küchenpersonal \_\_\_\_\_ Freiplätze \_\_\_\_\_ Pauschalsumme / Zwischensumme \_\_\_\_\_ €

**Bitte vor der Anreise bei Frau Zachlod Tel. 05323 961916 melden ANZAHLUNG** \_\_\_\_\_ €

Das Freizeitheim ist auch ohne eigene Reinigung besenrein zu hinterlassen. **GESAMTSUMME** \_\_\_\_\_ €

Bitte beachten Sie die Buchungsbedingungen und Gästehinweise auf den nächsten Seiten.

Diese sind die anerkannte Vertragsgrundlage für den Aufenthalt. Die Anmeldung wird durch schriftliche Bestätigung und nach überweisen der geforderten Anzahlung verbindlich. Anzahlung bezahlt \_\_\_\_\_ €

Die endgültige Teilnehmerzahl ist ca.10 Tage vor der Fahrt unserem Büro mitzuteilen. Schlüsselnummern \_\_\_\_\_ €

Die Schlüssel sind mit der Kurkarte in unserem Büro in Bremen abzuholen oder werden zugeschickt. Die Rechnung wird ca. 8 Tage vor dem Aufenthalt zugeschickt und ist vor der Schlüssel zurück \_\_\_\_\_ €

Anreise auf das Freizeitheimkonto zu überweisen. \_\_\_\_\_ €

Wir wünschen Ihnen einen gesegneten Aufenthalt im Freizeitheim Stiftshütte und verbleiben mit freundlichen Grüßen Gesamtschuldung bezahlt \_\_\_\_\_ €

# FÖRDERKREIS STIFTSHÜTTE e. V.

## Reisen & Freizeiten

Freizeitheim in Oberschulenberg im Harz + Busreisen in Europa

\* FS-Reisen \* Kurt-Georg-Kiesinger-Allee 13 \* 28279 Bremen \*

### GÄSTE - HINWEISE

für das Freizeitheim

“STIFTSHÜTTE” in  
Oberschulenberg im Harz

Kurt – Georg – Kiesinger – Allee 13

D - 28279 BEMEN - Ortsteil Arsten

Telefon 0049 (0) 421 – 82 82 83 0

Telefax 0049 (0) 421 – 82 82 83 8

Handy 0049 (0) 171 - 37 53 04 9

Email w.koch@debitel .net

Steuer ID Nummer DE11 4439 945

Bankverbindung für Freizeitheim

Bremische Volksbank IBAN-Code

DE 71 2919 0024 0050 8004 00

SWIFT-BIC-CODE GENODEF1HB1

Der Förderkreis „Stiftshütte“ e.V. wünscht Ihnen als willkommener Gast in dem Freizeitheim „Stiftshütte“ in Oberschulenberg einen gesegneten Aufenthalt in der Stille des Harzes und eine Begegnung mit dem auferstandenen Herrn Jesus Christus.

Die ANSCHRIFT für das Freizeitheim lautet :

Freizeitheim „Stiftshütte“ Oberschulenberg Nr. 8 in 38678 Clausthal - Zellerfeld

*Im Haus gibt es einen WLAN-Anschluss Code 69973438786131989080 Empfang nicht in jedem Raum  
Nach ihrem Aufenthalt würden wir uns über eine Bewertung im Internet freuen.*

#### ANREISE :

Der Ort **Oberschulenberg** liegt an der Straße zwischen Clausthal - Zellerfeld und der Okertalsperre.

(Bitte nicht mit dem 5 km entfernten Ort Schulenberg verwechseln) Wegen einer Brückensperrung an der Okertalsperre ist Oberschulenberg zurzeit nur von Clausthal-Zellerfeld erreichbar.

Von der Hauptstraße biegt man in die einzige Ortsstraße ein.

#### MITZUBRINGEN sind :

Bettwäsche, Hand- und Geschirrtücher, Hausschuhe, Toilettenpapier und Reinigungsmaterialien.

Schlafsäcke dürfen nur mit Bettlaken benutzt werden.

Im ganzen Haus darf nicht geraucht werden.

**Das Haus wird nicht bewirtschaftet.** Das Haus ist auch bei bestellter Endreinigung bei der Abreise besenrein zu hinterlassen.

Eine Endreinigung erfolgt durch Mitarbeiter der Stiftshütte. Die Kosten betragen 180,00 € für Haus 8 und 90,00 € für Haus 6. Bei Einzelzimmerbelegung werden die Kosten nach Umfang festgelegt. ( 16,00 € / Std )

Einrichtungsgegenstände wie Geschirr, Töpfe, Kühlschränke usw. sind in den Küchen vorhanden, ebenso Reinigungsgeräte und Staubsauger, jedoch keine Reinigungsmaterialien, Handtücher usw.

Die Haus- und Wohnungsschlüssel werden Ihnen mit der Kurkarte im Büro der Stiftshütte in Bremen nach **telefonischer Terminabsprache** ausgehändigt bzw. zugeschickt und sind hier wieder abzugeben.

Bei allgemeinen Störungen oder Rückfragen wenden Sie sich bitte an :

Werner Koch, Kurt-Georg-Kiesinger-Allee13 in 28279 Bremen Handy 0171 3753 049

für Heizung und Wasser :

an Willi Storm, Colshornstr. 33 in 28307 Bremen,

Telefon 0421 - 48 44 700 Handy 0171 334 8033

Die Heizkörper im Anbau (Spielraum) müssen durch den Schalter neben der Tür alle 2 Stunden wiederholt aktiviert werden.

In allen Aufenthaltsräumen ist eine neue Rauchmeldeanlage installiert. Löst ein Melder aus, werden alle Rauchmelder einen lauten Heulton auslösen, der sich selbsttätig wieder abschaltet. Bei Gefahr sind beide Häuser sofort zu evakuieren. Sammelplatz ist die Wiese auf der gegenüberliegenden Straßenseite.

Bitte beachten Sie die Hinweise auf der nächsten Seite.

**Vor der Abreise ist Frau Zachlod im Haus Oberschulenberg 2 Telefon 05323 - 961916 zwecks Abnahme der Räume anzurufen und frühzeitig ein Abnahmetermin zu vereinbaren.**

Ihr Förderkreis Stiftshütte heißt Sie herzlich willkommen und wünscht Ihnen einen gesegneten Aufenthalt.

Stand 1.1.2025

Zum Aufenthalt erlauben Sie uns noch einige Hinweise, um deren Beachtung wir bitten:

**bei der ANREISE .....**

- ..... die Wohnungen überprüfen, ob sie sauber und ohne Schäden sind.
- ..... Mängel bitte Frau Zachlod oder im Büro in Bremen melden.

**während des AUFENTHALTES .....**

- ..... Die Sicherheitseinrichtungen des Hauses dürfen nicht außer Betrieb gesetzt werden.
- ..... die Außentüren und die Treppenhaustüren stets geschlossen halten.
- ..... beim Lüften der Räume die Heizkörperventile schließen.
- ..... die Räume nicht überheizen und den Wasserverbrauch einschränken.
- ..... das Haus nur mit vorgereinigten Schuhen betreten.
- ..... die Wohntagen unbedingt nur mit Hausschuhen betreten.
- ..... bei Schneefall beide Hauseingangstreppe von Schnee befreien
- ..... wenn der Mülleimer neben Haus Nr. 6 gefüllt ist, zusätzlich nur die gelben Original-Müllsäcke der Entsorgungsbetriebe benutzen und zu Montagmorgen zum Mülleimer neben Haus Nr. 6 stellen. Wenn keine gelben Müllsäcke mehr vorhanden sind, sind sie bei der Kurverwaltung in Schulenberg oder bei der Müllabfuhr in Clausthal-Zellerfeld erhältlich.
- ..... kein heißes Fett in die Kanalisation gießen.
- ..... von 13.00 bis 15.00 Uhr die Mittagsruhe und von 22.00 bis 8.00 Uhr die Nachtruhe einhalten.
- ..... die Großküchen und deren Einrichtungen dürfen nur von Gruppen benutzt werden.
- ..... das Inventar schonen und keine Räume umräumen.
- ..... im Gebäude nicht toben und nichts zerstören. Wird doch etwas beschädigt, so sind die Schäden zu melden. Wenn der Verursacher nicht festzustellen ist, haftet die Gruppe.
- ..... im Haus besteht in allen Räumen Rauchverbot.
- ..... übermäßiger Alkoholgenuß widersprechen dem Geist des Hauses und sind zu unterlassen.
- ..... Konsum und Handel mit Drogen jeglicher Art sind verboten und führen für die Betroffenen zum Abbruch des Aufenthalts.
- ..... ca. 300 m entfernt ist hinter dem Haus im bewaldeten Berg eine 20 m tiefe Felsspalte.  
**NICHT BETRETEN !! LEBENSGEFAHR !!**
- ..... Im Wald leben Tiere, die nicht gestört werden möchten. Kleine Tiere können auch an oder in das Haus kommen. Sie sollen aus dem Haus gejagt, aber nicht gequält werden.

**vor der ABREISE .....**

- ..... Wenn keine Endreinigung durch Mitarbeiter der Stiftshütte vereinbart ist, ( kostenpflichtig ) ist die Reinigung wie nachfolgend beschrieben, auszuführen:
- ..... Endreinigung in der Wohnung und im Treppenhaus ist sorgfältig durchführen. ( Teppichböden saugen, Bäder, Küchen und Flure wischen sowie Geschirr, Objekte und Inventar reinigen. Auch die Toiletten sind zu reinigen. Nach längerem Aufenthalt sind die Scheiben zu putzen.
- ..... bei Benutzung der Erdgeschoßräume und des Anbaues sind auch diese zu reinigen, insbesondere die Küche, Spülküche und WC`s
- ..... Kühlschränke unbedingt ausräumen, aber in Betrieb lassen.
- ..... alle Fenster schliessen.
- ..... alle Heizkörper abstellen. ( Frostschutz bleibt automatisch erhalten )
- ..... alle Verbraucher ( außer Kühlschränke ) und Beleuchtung ausschalten.
- ..... Wohnungstüren verschlossen verlassen, **aber nicht abschließen !**
- ..... Haustür abschließen und Schlüssel im Büro in Bremen abgeben oder zu schicken.
- ..... Schäden bei der Schlüsselrückgabe melden.

**ABNAHMETERMIN mit Frau Zachlod vereinbaren und Begehung durchführen !**

**Bitte bedenken Sie, dass nachfolgende Gäste wie Sie ein geordnetes Haus vorfinden möchten.**

Wir würden uns freuen, wenn sie nach ihrem Aufenthalt eine Bewertung im Internet schreiben. Bei Mängel informieren sie bitte unser Büro in Bremen. Vielen Dank !

## **BUCHUNGSHINWEISE**

Liebe Gäste,

das Freizeitheim *Stiftshütte* ist eine christliche Freizeitstätte, in dem Menschen Ruhe und Entspannung finden sollen. Das Haus ist als Begegnungs- und Besinnungsstätte für Familien, Jugendgruppen, Freizeiten und Schulklassen konzipiert.

Von den Gästen wird erwartet, dass sie sich ordentlich, gesittet und rücksichtsvoll gemäß dem biblischen Vorbild verhalten.

Da das Freizeitheim nicht bewirtschaftet wird, obliegt unseren Gästen besondere Sorgfaltspflicht, das Inventar pfleglich zu behandeln und das Haus sauber zu hinterlassen. ( s. Gästehinweise )

Nur so kann das Haus kostengünstig angeboten werden.

Nach Überweisung der in der Anmeldebestätigung angesetzten Anmeldegebühr ist die Buchung für Vermieter und Gast verbindlich.

Die in der Bestätigung zu Grunde gelegte Personenzahl ist 10 Tage vor Aufenthaltsbeginn telefonisch zu aktualisieren. Der Rechnungsbetrag ist umgehend auf das Freizeitkonto des Förderkreises *Stiftshütte* zu überweisen. Eine spätere Abrechnung erfolgt nur nach Vereinbarung. Die reservierte Personenzahl darf ohne Zustimmung des Förderkreises nicht überschritten werden.

- a) Bei einer Stornierung der gesamten Buchung verfällt die Anzahlung.
- b) Bei einer Stornierung innerhalb 6 Wochen vor Aufenthaltsbeginn sind 15 % der bestätigten Summe zu bezahlen.
- c) Bei einer Stornierung innerhalb 4 Wochen vor Aufenthaltsbeginn sind 30 % der bestätigten Summe zu bezahlen.
- d) Bei einer Stornierung innerhalb 2 Wochen vor Aufenthaltsbeginn sind 50 % der bestätigten Summe zu bezahlen.
- e) Bei einer Stornierung innerhalb 1 Woche vor Aufenthaltsbeginn sind 70 % der bestätigten Summe zu bezahlen.
- f) Bei einer Stornierung innerhalb 3 Tagen vor Aufenthaltsbeginn sind 85 % der bestätigten Summe zu bezahlen.

Stellt der Mieter eine gleichgroße Ersatzgruppe, entfällt die Zahlung des Betrages nach b) bis f).

Beschädigtes Inventar ist sofort nach dem Aufenthalt dem Büro der *Stiftshütte* in Bremen zu melden.

Bei Gruppenaufenthalten ist dem Büro der verantwortliche Leiter zu nennen. Mit ihm sind alle Absprachen zu treffen.

Für Beschädigungen haftet der Verursacher. Ist dieser nicht festzustellen, so haftet die Gruppe gesamtschuldnerisch.

Die Benutzung der Spielfläche gegenüber dem Freizeitheim erfolgt auf eigene Gefahr. Bei Verletzungen usw. können keine Ansprüche gegen den Förderkreis *Stiftshütte* gestellt werden.

Offenes Feuer ist auf dem Grundstück verboten. Das Grundstück liegt im Landschaftsschutzgebiet des Naturparks *Harz*.

Grillgeräte sind nicht vorhanden, dürfen aber – außer bei großer Trockenheit - aufgestellt werden.

Projektoren, Tageslichtschreiber, TV Geräte und Spielgeräte wie Tennisschläger und -bälle sind vom Mieter mitzubringen.

## **GELBE SÄCKE**

Liebe Gäste, noch ein Hinweis zur Müllentsorgung:

bitte befüllen Sie **nur** die gelben Säcke des Landkreises Goslar. Andere Säcke werden **nicht** abgefahren. Befüllen Sie die gelben Säcke nur mit Verpackungsabfall, welcher mit dem „ **Grünen Punkt** „ versehen ist.

**Keine Dosen und Flaschen einfüllen !**

Dafür steht eine gesonderte Tonne zur Verfügung.

Sobald sich nur geringe Mengen Essensreste, Papier, Windeln usw. in gelben Säcken befinden, werden sie nicht abgefahren.

Wir haben dann sehr schnell einen übelriechenden Abfallberg vor dem Haus. Darüber freuen sich nur Mäuse, Siebenschläfer, Marder und andere Waldtiere.

**Helfen Sie bitte mit, dass dieses nicht geschieht.**

*Übrigens: unsere Mülltonnen können viel mehr schlucken, wenn der Müll zusammen gepresst wird.*

Wir danken für Ihre Mühe und Mithilfe.

**APPARTEMENTHAUS OBERSCHULENBERG N r. 8.**

**APPARTEMENT N r. 1** mit Kochmische, Dusche und 2 WC  
 SCHLAFZIMMER: 1 Doppelbett KÜCHENZIMMER: 1 Einzelbett WOHNZIMMER: 1 Couch

**APPARTEMENT N r. 2** mit Kochmische, Dusche und WC  
 SCHLAFZIMMER: 1 Doppelbett KÜCHENZIMMER: 1 Einzelbett WOHNZIMMER: 1 Couch

**APPARTEMENT N r. 3** mit Kochmische, Dusche und WC  
 Wohnzone: Doppelwohnplatzbett

**APPARTEMENT N r. 4** mit Kochmische, Dusche und WC  
 SCHLAFZIMMER: 1 Doppelbett KÜCHENZIMMER: 2 Einzelbetten WOHNZIMMER: 1 Couch

**APPARTEMENT N r. 5** mit Kochmische, Dusche und WC  
 SCHLAFZIMMER: 1 Doppelbett KÜCHENZIMMER: 1 Einzelbett WOHNZIMMER: 1 Couch

**APPARTEMENT N r. 6** mit Kochmische und WC  
 WOHNZIMMER: 2 Schlafersessel

**OBBERGESCHOSS**  
 7 Schlafplätze

**OBBERGESCHOSS**  
 5 Schlafplätze

**OBBERGESCHOSS**  
 2 Schlafplätze

**DACHGESCHOSS**  
 7 Schlafplätze

**DACHGESCHOSS**  
 5 Schlafplätze

**OBBERGESCHOSS**  
 2 Schlafplätze

Insgesamt 28 Schlafplätze in Haus 8

Weiter stehen in Haus Nr. 8 zur Verfügung: ( Wenn angemietet und in Auftragsbestätigung vermerkt )  
 N r. 8 Große Küche, Großer Essraum und Clubraum N r. 19 ANBAU mit großem Spielraum

**FREIZEITHAUS OBERSCHULENBERG N r. 6**

alle Zimmer mit Waschbecken, Dusche und WC im Flur auf der Etage

**ERDGESCHOSS**  
**WOHNUNG N r. 15** ( dauerhaft von Frau Hehn bewohnt )

**ZIMMER N r. 9** 1 Einzelbett **ZIMMER N r. 10** 1 Einzelbett

**OBBERGESCHOSS**  
 4 Schlafplätze **OBBERGESCHOSS**  
 2 Schlafplätze

**ZIMMER N r. 11** 1 Einzelbett

**OBBERGESCHOSS**  
 4 Schlafplätze

**ZIMMER N r. 12** 1 Einzelbett

**OBBERGESCHOSS**  
 4 Schlafplätze

**ZIMMER N r. 13** 1 Einzelbett

**OBBERGESCHOSS**  
 2 Schlafplätze

Weiter stehen für Haus Nr. 6 zur Verfügung:  
 ( Wenn angemietet und in Auftragsbestätigung vermerkt )  
 N r. 14 **OBBERGESCHOSS**  
 KÜCHE mit ESS- und  
 AUFENTHALTSRAUM

N r. 19 **ERDGESCHOSS** **FLACHDACHANBAU**  
**SPIELRAUM**

**ZIMMER N r. 16** 1 Einzelbett

**DACHGESCHOSS**  
 4 SCHLAFPLATZE

**ZIMMER N r. 17** 1 Einzelbett

**DACHGESCHOSS**  
 4-Schlafplätze

**Insgesamt** 23-Schlafplätze in Haus 6

**WOHNUNG N r. 18** ( steht nicht zur Verfügung )  
 SCHLAFZIMMER: 1 Doppelbett KÜCHENZIMMER: 1 Einzelbett WOHNZIMMER

**DACHGESCHOSS**